

ПРОТОКОЛ № 4
заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Казань, ул. Дзержинского, 10
кабинет 312

17 марта 2015 года
13:00-18:00

Общее количество членов Лицензионной комиссии 14 человек.

На заседании присутствовали 12 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя комиссии,

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь комиссии,

Члены комиссии: Арсланов Алмаз Ринатович, Валеев Ленар Сайделович, Галеев Марат Гадыевич, Низамов Фанис Минисламович, Романов Дмитрий Сергеевич, Фатыйхов Назиф Фарсыевич, Матросова Каусария Ильясовна, Хакимов Рустам Радифович, Застела Михаил Юрьевич, Лихачев Юрий Леонидович.

На заседании отсутствовали: Песошин Алексей Валерьевич – председатель комиссии, Барышев Александр Георгиевич.

Иные лица: Нафикова Зульфия Мансуровна, Шаронов Александр Сергеевич, Ситдиков Фанис Абрикович, Ялалова Раиля Раесовна, Сулайманов Зявдат Ахнафович, Чивиков Дмитрий Игоревич, Камалова Рашида Насиховна, Субботин Дмитрий Сергеевич, Васянин Александр Александрович, Султангалиева Диляра Месаликовна, Бадретдинова Ландыш Габдельбаровна, Артемьева Надежда Петровна, Камалова Ришида Насиховна, Гареев Равиль Нурисламович, Арискина Ирина Сергеевна, Гуцин Сергей Константинович, Иманов Ильгизар Юлдузович, Белозерова Галина Васильева, Кислов Александр Иванович.

Кворум для принятия решения имеется.

В связи с отсутствием председателя комиссии, председателем заседания является заместитель председателя комиссии.

Повестка дня:

1. Об утверждении результатов квалификационных экзаменов, проведенных 11.03.2015 и оформлении Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан квалификационных аттестатов должностным лицам, успешно сдавшим квалификационные экзамены 11.03.2015.
2. Утверждение нового графика проведения квалификационных экзаменов.
3. Рассмотрение заявлений соискателей о выдачи лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с приложением № 1 (20 заявлений).
4. Разное.

Первый вопрос.

Слушали: Низамова Ф.М. – информация о результатах квалификационного экзамена, проведенного 11.03.2015, утверждения протокола № 10 результатов

компьютерного тестирования с дальнейшим оформлением Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан квалификационных аттестатов должностным лицам, успешно сдавшим квалификационный экзамен.

Голосовали:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: утвердить протокол № 10 от 11.03.2015г. результатов компьютерного тестирования.

Второй вопрос.

Слушали: Низамова Ф.М. об утверждении графика проведения квалификационного экзамена 20.03.2015, место проведения: Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан (г.Казань, ул. Б.Красная, 15/9 каб.3).

Голосовали:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: утвердить график проведения квалификационного экзамена в Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан (г.Казань, ул. Б.Красная, 15/9 каб.3) 20.03.2015.

Третий вопрос.

1. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «УК «Западная» (Республика Татарстан, г.Альметьевск).

Нафикову З.М. – руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Галеева М.Г., Валеева Л.С. с вопросами к руководителю управляющей организации.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «Западная» (Республика Татарстан, г.Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

2. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Альянс» (Республика Татарстан, г.Альметьевск).

Шаронова А.С. – руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Галеева М.Г., Валеева Л.С., Лихачева Ю.Л., Арсланова А.Р. с вопросами к руководителю управляющей организации.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Альянс» (Республика Татарстан, г.Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

3. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Лачын» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Ситдикова Ф.А. - руководителя управляющей компании.

Фролов А.М., Застелу М.Ю., Галеева М.Г., Хакимова Р.Р. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Лачын» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

4. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство (Инженерные сети)» (Республика Татарстан, Альметьевский район, с.Русский Акташ).

Ялалову Р.Р. - руководителя управляющей компании.

Фролов А.М., Низамова Ф.М. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство (Инженерные сети)» (Республика Татарстан, Альметьевский район, с.Русский Акташ) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

5. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности муниципальному унитарному предприятию пгт Нижняя Мактама Альметьевского района «Управляющая компания «Комфорт» (Республика Татарстан, Альметьевский район, пгт Нижняя Мактама).

Сулайманова З.А. - руководителя управляющей компании.

Валеева Л.С., Фролова А.М., Хакимова Р.Р., Низамова Ф.М., Арсланова А.Р., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами муниципальному унитарному предприятию пгт Нижняя Мактама Альметьевского района «Управляющая компания «Комфорт» (Республика Татарстан, Альметьевский район, пгт Нижняя Мактама) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

6. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО Жилищно-эксплуатационному участку «Успех» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Чивикова Д.И. - руководителя управляющей компании.

Валеева Л.С., Хакимова Р.Р., Фролова А.М., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО Жилищно-эксплуатационному участку «Успех» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

7. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 12» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Камалову Р.Н. - руководителя управляющей компании.

Хакимова Р.Р., Фролова А.М., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 12» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

8. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 10» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Камалову Р.Н. - руководителя управляющей компании.

Хакимова Р.Р., Фролова А.М., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 10» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

9. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности УК ООО «Альянс-Плюс» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Субботина Д.С. - руководителя управляющей компании.

Валеева Л.С., Кашапову Ю.М., Лихачева Ю.Л. вопросами к руководителю управляющей компании.

Валеева Л.С. с предложением об отложении решения по выдаче лицензии до получения информации УК ООО «Альянс-Плюс» по исполнению предписаний, выданных ГЖИ РТ.

Голосовали за отложение принятия решения по выдаче лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии УК ООО «Альянс-Плюс» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

10. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Управляющая компания жилыми домами «Новация» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Васянина А.А. - руководителя управляющей компании.

Низамова Ф.М., Фролова А.М., Лихачева Ю.Л., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания жилыми домами «Новация» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

11. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 13» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).

Султангалиеву Д.М. - руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Арсланова А.Р., Лихачева Ю.Л., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 13» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

12. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО Жилищно-эксплуатационному участку «Темп» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).
Бадретдинову Л.Г. - руководителя управляющей компании.
Валеева Л.С., Фролова А.М. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО Жилищно-эксплуатационному участку «Темп» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

13. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Надежда» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).
Бадретдинову Л.Г. - руководителя управляющей компании.
Валеева Л.С., Фролова А.М. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Надежда» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

14. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» (Республика Татарстан, г. Альметьевск).
Артемьеву Н.П. - руководителя управляющей компании.
Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0
«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» (Республика Татарстан, г. Альметьевск) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

15. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Экском-Челны» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Гареева Р.Н. - руководителя управляющей компании.

Галеева М.Г., Хакимова Р.Р., Валеева Л.С., Низамова Ф.М., Фролова А.М., с вопросами к руководителю управляющей компании.

Низамова Ф.М. с предложением об отложении принятия решения по предоставлению (отказу в предоставлении) лицензии до предоставления Гареевым Р.Н. информации по замечаниям членов Лицензионной комиссии.

Голосовали за отложение принятия решения по предоставлению (отказу в предоставлении) лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «Экском-Челны» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

16. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Управляющая компания «Комфортные дома» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Арискину И.С. - руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Валеева Л.С. с вопросами к руководителю управляющей компании;

Валеева Л.С. с предложением об отложении принятия решения по предоставлению (отказу в предоставлении) лицензии до предоставления Арискиной И.С. информации по замечаниям членов Лицензионной комиссии.

Голосовали за отложение принятия решения по предоставлению (отказу в предоставлении) лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) ООО «Управляющая компания «Комфортные дома» (РТ, г. Набережные Челны).

17. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности дочернему обществу с ограниченной ответственностью «Жилищное управление «Бумажник» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Гущина С.К. - руководителя управляющей компании.

Валеева Л.С., Фролова А.М. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами дочернему обществу с ограниченной ответственностью «Жилищное управление «Бумажник» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

18. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Управляющая компания «Электротехников» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Иманова И.Ю. - руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Застелу М.Ю. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания «Электротехников» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

19. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО Жилищно-эксплуатационной компании «ТАТПРОМТЕК» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Белозерову Г.В. - руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Матросову К.И. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО Жилищно-эксплуатационной компании «ТАТПРОМТЕК» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

20. Слушали:

Низамова Ф.М. с предложением о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности ООО «Производственно-коммерческая фирма «Жилкомсервис» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны).

Кислова А.И. - руководителя управляющей компании.

Фролова А.М., Валеева Л.С., Хакимова Р.Р. с вопросами к руководителю управляющей компании.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Производственно-коммерческая фирма «Жилкомсервис» (Республика Татарстан, г. Набережные Челны) (статья 201 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Протокол составлен и подписан 30 марта 2015 года

Председатель заседания

А.М. Фролов

Секретарь комиссии

Ю.М. Кашапова

Перечень соискателей лицензии на заседание лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами для решения о предоставлении лицензии или об отказе в ее предоставлении 18.03.2015

№ № пп	дата	время	Место проведения	Муниципальное образование	Контрагент	Юридический адрес	Примечание
1	18.03.2015	13.00 - 18.00 каб. 312	Минстрой Республики Татарстан	Альметьевский р-н	ООО "Управляющая компания "Западная"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 99, секц. 70	
2				Альметьевский р-н	ООО "Альянс" Альметьевск.	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д.	
3				Альметьевский р-н	ООО "Лачын" Альметьевск	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Геофизическая, д. 1Б	
4				Альметьевский р-н	МУП "Жилищно-коммунальное хозяйство "(Инженерные сети)" Альметьевск	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, с. Русский Акташ, ул. Автодорожная, д. 8	
5				Альметьевский р-н	Муниципальное Унитарное Предприятие п.г.т. Нижняя Мактама Альметьевского района "Управляющая Компания "Комфорт"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Некрасова, д. 18А	
6				Альметьевский р-н	ООО ЖЭУ "Успех"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 4, секц. 107	
7				Альметьевский р-н	ООО "ЖЭУ№12"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 122	
8				Альметьевский р-н	УК ООО "Альянс-Плюс" Альметьевск	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 60	
9				Альметьевский р-н	ООО УКЖД "Новация"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 64	
10				Альметьевский р-н	ООО "ЖЭУ №13"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 32	
11				Альметьевский р-н	ООО ЖЭУ "Темп"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 115	
12				Альметьевский р-н	ООО "Надежда"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 115	
13				Альметьевский р-н	ООО "Жилищно-эксплуатационный участок № 7"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 51	
14				Альметьевский р-н	ООО "ЖЭУ №10"	Респ. Татарстан, р-н. Альметьевский, г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 49	
15				г. Набережные Челны	ООО "Экском-Челны"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Академика Рубаненко, д. 12	
16				г. Набережные Челны	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Комфортные дома"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Чулман, д. 10	
17				г. Набережные Челны	Дочернее общество с ограниченной ответственностью "Жилищное управление "Бумажник"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Набережночелнинский, д. 7	
18				г. Набережные Челны	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Электротехников"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, ул. 60 лет Октября, д. 5, секц. 539	
19				г. Набережные Челны	Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-эксплуатационная компания "ТАТПРОМТЕК"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Набережночелнинский, д. 5, корп. Б	
20				г. Набережные Челны	ООО "Производственно-коммерческая фирма "Жилкомсервис"	Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Гидростроителей, д. 4	